

TỜ TRÌNH

**V/v sửa đổi, bổ sung quy định một số loại phí
trên địa bàn tỉnh Bình Định**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định.

Căn cứ Thông tư số 250/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016, Nghị quyết số 84/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh quy định các loại phí và lệ phí trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Trên cơ sở rà soát các quy định về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND tỉnh, đề nghị của các sở quản lý chuyên ngành, UBND tỉnh báo cáo, trình HĐND tỉnh một số nội dung cụ thể như sau:

1. Bãi bỏ nội dung quy định về Phí thẩm định đề án bảo vệ môi trường chi tiết

Tại Điều 4 của Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh quy định Phí thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, đề án bảo vệ môi trường chi tiết là khoản thu để bù đắp một phần hoặc toàn bộ chi phí thực hiện công việc thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, đề án bảo vệ môi trường chi tiết và thu phí.

Tuy nhiên, kể từ ngày 01/4/2018, theo quy định tại Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/12/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường, cơ quan chuyên môn về môi trường không thực hiện thẩm định đề án bảo vệ môi trường chi tiết nên không thu phí thẩm định đề án bảo vệ môi trường chi tiết.

Do vậy, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, bãi bỏ quy định về Phí thẩm định đề án bảo vệ môi trường chi tiết được quy định tại Điều 4 của Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh.

2. Sửa đổi, bổ sung quy định cơ quan thu Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai

Tại khoản 4 Điều 7 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh quy định cơ quan thu Phí khai thác và sử dụng tài liệu đất đai là Văn phòng đăng ký đất đai và các Chi nhánh; Trung tâm Công nghệ thông tin thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND xã, phường, thị trấn.

Tuy nhiên, hiện nay, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đã sáp nhập vào Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Do đó, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét sửa đổi tên cơ quan thu phí quy định tại khoản 4 Điều 7 Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 34/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh và Quyết định số 75/2016/QĐ-UBND của UBND tỉnh như sau:

“4. Cơ quan thu phí:

- Văn phòng đăng ký đất đai và các chi nhánh;
- UBND xã, phường, thị trấn.”

3. Quy định thời hạn nộp số phí thu được vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách mở tại Kho bạc Nhà nước

Tại Điều 3 Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23/8/2016 của Chính phủ quy định căn cứ số tiền phí thu được nhiều hay ít, nơi thu phí xa hay gần Kho bạc Nhà nước, HĐND tỉnh quy định định kỳ ngày; tuần hoặc tháng tổ chức thu phí phải gửi số tiền phí đã thu được trong kỳ vào Tài khoản phí chờ nộp ngân sách.

Hiện nay, qua tham khảo các Thông tư của Bộ Tài chính ban hành quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng các loại phí thuộc thẩm quyền Trung ương, quy định chậm nhất là ngày 05 hàng tháng, tổ chức thu phí phải gửi số tiền phí đã thu của tháng trước vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách mở tại Kho bạc Nhà nước.

Do đó, để đảm bảo thực hiện đồng nhất với quy định về thời hạn nộp phí nêu trên của Bộ Tài chính, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quy định thời hạn nộp số phí vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách mở tại Kho bạc Nhà nước đối với các loại phí thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh quy định như sau:

“Chậm nhất là ngày 05 hàng tháng, tổ chức thu phí phải gửi số tiền phí đã thu của tháng trước vào tài khoản phí chờ nộp ngân sách mở tại Kho bạc Nhà nước.”

4. Điều chỉnh tỷ lệ phần trăm (%) để lại cho cơ quan thu số thu Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Phí đăng ký giao dịch bảo đảm

Tại Nghị quyết số 84/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh quy định cơ quan thu được trích để lại 50% số tiền phí thu được để chi theo quy

định đối với Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 60% đối với Phí đăng ký giao dịch bảo đảm

Đơn vị Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai được hoạt động theo cơ chế tự chủ tài chính một phần. Nguồn thu chủ yếu của đơn vị bao gồm nguồn thu từ hoạt động dịch vụ sự nghiệp công; nguồn được để lại từ hoạt động thu Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Phí đăng ký giao dịch bảo đảm; và nguồn thu từ ngân sách nhà nước cấp hàng năm.

Từ năm 2020, Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ thực hiện phương án tự chủ tài chính theo loại hình đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên. Do đó, để tạo điều kiện cho đơn vị thực hiện phương án tự chủ tài chính tự đảm bảo chi thường xuyên cũng như đẩy nhanh tiến độ giải quyết hồ sơ liên quan đến đất đai trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, điều chỉnh tăng tỷ lệ % để lại cho Văn phòng đăng ký đất đai và các Chi nhánh như sau:

STT	NỘI DUNG	Tỷ lệ (%)			
		Theo Nghị quyết số 84/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh		Tỷ lệ đề nghị sửa đổi	
		Nộp NSNN	Để lại đơn vị sử dụng	Nộp NSNN	Để lại đơn vị sử dụng
1	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	50%	50%	40%	60%
2	Phí đăng ký giao dịch bảo đảm	40%	60%	30%	70%

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, K17.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng